



## Voorontwerp bestemmingsplan 'Oosterhorn' (industrieterrein Delfzijl)



Voor het industrieterrein 'Oosterhorn' komt er één actuele bestemmingsplan. De oude bestemmingsplannen gelden niet meer.

Het terrein is gesitueerd aan de zuidoostelijke kant van Delfzijl en wordt in het noorden begrensd door de Eems. In het oosten grenst het plangebied aan de kern Borgsweer en het gehucht Lalleweer. De begrenzingen in zuidelijke en westelijke richting worden grotendeels gevormd door de Warvenweg (N992) en de Oosterveldweg (N991).

Mede vanwege de nabijheid van Natura 2000-gebieden zijn een milieu-effect rapport (MER) en een passende beoordeling (PB) opgesteld. In het MER en de PB zijn de mogelijke natuur- en milieueffecten van de verdere ontwikkeling van de industrie en de oprichting van een windpark op het industrieterrein beoordeeld.

### *Ter inzage*

Het plan en het MER liggen van 5 januari 2017 tot en met 15 februari 2017 ter inzage in het gemeentehuis. U maakt hiervoor een afspraak bij het Klant Contact Centrum via [www.delfzijl.nl](http://www.delfzijl.nl) of via telefoonnummer 140596 of bij de receptie. Het plan ligt ook ter inzage in de openbare bibliotheek, Oude Schans 23 te Delfzijl. Daarnaast is het plan in te zien via [www.delfzijl.nl](http://www.delfzijl.nl), 'Bestuur en Beleid', 'Ruimtelijke Plannen' (onder Beleid), 'Bestemmingsplannen en beheersverordeningen'. De digitale versie van een bestemmingsplan is juridisch bindend. Bij een verschil tussen de digitale en de papieren versie geldt het digitale plan.

### *Inspraakreacties*

Tijdens deze termijn kunt u schriftelijke inspraakreacties over het plan en het MER indienen bij het college van B&W, Postbus 20000, 9930 PA Delfzijl of mailen naar:

[inspraakruimtelijkeplannen@delfzijl.nl](mailto:inspraakruimtelijkeplannen@delfzijl.nl).

Vermeld in uw brief of e-mail uw naam, adres en woonplaats en vermeld bovenaan uw brief of in uw e-mail bij onderwerp: 'inspraakreactie voorontwerp bestemmingsplan Oosterhorn'. Voor mondelinge inspraakreacties en/of informatie kunt u een afspraak maken met mw. I. Wijngaarde van de afdeling Ontwikkeling via telefoonnummer (0596) 63 99 60 of mailen naar [i.wijngaarde@delfzijl.nl](mailto:i.wijngaarde@delfzijl.nl). Bij afwezigheid van mw. Wijngaarde kunt u contact opnemen met dhr. F. Lenselink van de afdeling Ontwikkeling via telefoonnummer (06) 21849611 of mailen naar [f.lenselink@delfzijl.nl](mailto:f.lenselink@delfzijl.nl).

### *Inspraak- en informatiebijeenkomst*

Op woensdag 18 januari 2017 tussen 17.00-20.00 uur organiseert de gemeente een inspraak- en informatiebijeenkomst in hotel Termunterzijl, Mello Coendersbuurt 39 te Termunterzijl. U kunt het plan en het MER inzien, uitleg over het plan en het MER krijgen en eventueel vragen stellen. Ook kunt u een inspraakreactie geven. U bent van harte welkom.