



## Ontwerp bestemmingsplan FAB Clustering Laren



Contact: dhr. A. de Bert

### **Het ontwerp bestemmingsplan FAB Clustering Laren ( NL.IMRO.0262. buFABClusteringLa- BP31) ligt ter inzage.**

Op basis van het beleid voor Functieverandering Agrarische Bebouwing (FAB) worden 4 bouwrechten voor de bouw van een woning verplaatst vanuit het buitengebied naar de kern Laren. Het ontwerp bestemmingsplan FAB Clustering Laren beoogt de bouw van 4 woningen op twee percelen achter de percelen Zutphenseweg 27 en 27a in Laren mogelijk te maken. Daarmee samenhangend beoogt het ontwerp bestemmingsplan de agrarische bedrijfsbestemming van de percelen Beekvliet 7 in Barchem, Dortherweg 30 in Epse, Groenedijk 7 en Tunnelweg 8 in Laren te wijzigen in een woonbestemming. Het plangebied omvat de percelen achter de percelen Zutphenseweg 27 en 27a in Laren en de percelen Beekvliet 7 in Barchem, Dortherweg 30 in Epse, Groenedijk 7 en Tunnelweg 8 in Laren.

### **Inzage**

Het ontwerp bestemmingsplan FAB Clustering Laren ligt met ingang van 23 maart 2017 voor de duur van zes weken tot en met 3 mei 2017 ter inzage bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel. Het ontwerp bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn ook worden ingezien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het ontwerp bestemmingsplan of het planid-nummer (NL.IMRO.0262.buFABClusteringLa-BP31). Op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl), tabblad Wonen, leven en vervoer kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het ontwerp bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. De digitale bestanden van het ontwerp bestemmingsplan zijn beschikbaar via de gemeentelijke website.

### **Zienswijze**

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan een mondelinge of schriftelijke zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Voor het inbrengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt. In uw zienswijze vermeldt u in ieder geval:

- ontwerp bestemmingsplan FAB Clustering Laren
- het zaaknummer 2012-019935
- uw naam en adres
- de datum waarop u uw zienswijze indient
- onderbouwing van uw zienswijze.

### **Informatie**

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon 0573-289222