



## **Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan "HAVENGEBIED – WESTERVAL NOORD" (NL.IMRO.0153.BP00087-0003)**

Gemeente  Enschede

In zijn vergadering van 19 december 2016 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan Havengebied – Westerval Noord gewijzigd vastgesteld.

Dit plan heeft betrekking op het gebied dat globaal wordt begrensd door de NS spoorlijnverbinding Enschede-Hengelo aan de noordzijde, de Volksparksingel aan de oostzijde, de Westerval aan de zuidzijde en tenslotte de Auke Vleerstraat aan de westzijde en voorziet in een actuele juridisch-planologische regeling, waarbij voornamelijk het bestaande gebruik van de gronden en gebouwen in dit gebied wordt vastgelegd.

Het gaat daarbij om een actualisatie van de huidige bestemmingsplannen in het gebied. Er zijn geen grote nieuwe ontwikkelingen die worden meegenomen in dit plan.

De wijziging ten opzichte van het ter visie gelegde ontwerp-bestemmingsplan is dat de bestaande bedrijfswoningen in het havengebied nu op de verbeelding zijn aangegeven.

### *Inzien bestemmingsplan:*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 23 maart 2017 zes weken voor een ieder ter inzage.

### *Bestemmingsplan digitaal inzien:*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00087-0003>

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/plannen/NL.IMRO.0153.BP00087-/NL.IMRO.0153.BP00087-0003/>

### *Papieren versie bestemmingsplan inzien:*

Wilt u liever de papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar [vergunning@enschede.nl](mailto:vergunning@enschede.nl) U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde bestemmingsplan.

### *Nadere toelichting of inzien op stadskantoor:*

Wilt u een nadere toelichting op het vastgestelde bestemmingsplan? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar [vergunning@enschede.nl](mailto:vergunning@enschede.nl) Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen of besluiten in te zien in het Stads kantoor.

### *Reageren*

Van 24 maart 2017 tot en met 4 mei 2017 kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet



---

is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.