



## Rectificatie ontwerpwijzigingsplan Bathmenseweg 53

Door een technische oorzaak is het ontwerpwijzigingsplan Bathmenseweg 53 niet vanaf donderdag 9 maart 2017 digitaal raadpleegbaar geweest. Dit is inmiddels verholpen en daarom wordt de termijn van terinzagelegging met twee weken verlengd.

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 9 maart 2017 tot en met 3 mei 2017 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerpwijzigingsplan Bathmenseweg 53

### **Inhoud**

Het wijzigingsplan 'Bathmenseweg 53' legt de basis voor de verandering van de vorm en grootte van het bestaande agrarische bouwvlak. Tevens wordt medewerking verleend aan de vestiging van een intensieve veehouderij in de vorm van een geitenhouderij. Het nieuwe erf komt in vergelijking met de huidige situatie aan de andere zijde van de boerderij te liggen. De bestaande bebouwing maakt groten-deels plaats voor moderne stallen. Het nieuwe erf wordt landschappelijk ingepast en voorzien van verschillende kwaliteitsimpulsen, zoals behoud van de hooiberg, het behoud en herstel van de bestaande laanbeplanting, de aanplant van een vijf meter brede en negentig meter lange houtsingel en de aanleg van nieuwe natuur in de vorm van een 1340 m<sup>2</sup> groot eiken-/elzenbos wat tevens dient als waterretentie. Hiermee voldoet het initiatief aan de wijzigingsvoorwaarden zoals opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied Deventer.

### **Inzien**

Het ontwerpwijzigingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.W024-OW01>
- De digitale bestanden van het wijzigingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.W024-/NL.IMRO.0150.W024-OW01>

Het ontwerpwijzigingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.



---

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekszaken Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

### **Reageren**

Het ontwerpwijzigingsplan 'Bathmenseweg 53' ligt van 9 maart 2017 tot en met 3 mei 2017 ter inzage. **U kunt tot en met 3 mei 2017 reageren.**

Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

Als u een reactie wilt geven op het ontwerpwijzigingsplan 'Bathmenseweg 53' dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

Het college van burgemeester en wethouders,

t.a.v. het team Ruimtelijk Ontwerp en Beheer,

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerpwijzigingsplan 'Bathmenseweg 53'

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via:

[www.deventer.nl/bezwaar](http://www.deventer.nl/bezwaar).

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer Harm de Muinck of het secretariaat van het team Ruimtelijk Ontwerp en Beheer, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

### **Wat gebeurt er met uw reactie?**

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzennota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Het vervolg**

Tegen het wijzigingsplan kan na de vaststelling van het plan door het college van burgemeester en wethouders beroep aangetekend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.