

Ontwerp omgevingsvergunning planologisch afwijken en bouwen, t.b.v. de bouw van een medisch centrum in Plan Hooglede (HOED), Francijntje de Kadtlaan, Vlaardingen



Gemeente Vlaardingen

Gemeente Vlaardingen

Ontwerp omgevingsvergunning planologisch afwijken en bouwen

Locatie Francijntje de Kadtlaan

- **planologisch afwijken ten behoeve van de bouw van een medisch centrum in Plan Hooglede (HOED)**

Burgemeester en Wethouders van Vlaardingen maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend een omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo te nemen, met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3.

De ruimtelijke onderbouwing behorend bij een planologisch afwijken van het bestemmingsplan heeft betrekking op de juridisch-planologische regeling voor een bouwblok aan de Francijntje de Kadtlaan in het bestemmingsplan Park Hoog Lede.

Deze ontwerp omgevingsvergunning betreft het bouwen van een medisch centrum met 2 bouwlagen gelegen in het bestemmingsplan Park Hooglede bij de Francijntje de Kadtlaan. Het bouwplan is in strijd met het vigerende bestemmingsplan omdat de percelen bestemd zijn voor de functies Groen, Wonen (patiowoningen) en Tuin. Een medisch centrum valt onder de bestemming Maatschappelijk en is daarom strijdig met het vigerende bestemmingsplan.

Ter inzage

U kunt de ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken vanaf 116 maart 2017 gedurende 6 weken digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl met planid. NL.IMRO.0622.0205pbHOED2017-0020

Tevens zijn de stukken te raadplegen via de gemeentelijke website, waar verwezen wordt naar de link <https://www.officielebekendmakingen.nl/>. Er zijn geen papieren stukken beschikbaar. U kunt wel op het Stadskantoor (gedurende openingstijden) digitaal de stukken komen inzien indien u niet zelf over internet beschikt.



Gedurende de termijn van de terinzageligging kan iedereen, bij voorkeur schriftelijk, zijn zienswijze op het plan kenbaar maken. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor verzoeken wij u tijdig, bij voorkeur een week voor het einde van de termijn van de terinzageligging, een afspraak te maken via het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 010-2484700. U kunt uw schriftelijke zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. hoofd afdeling RMO, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen. Vermeldt u daarbij duidelijk dat het gaat om een zienswijze.

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

Vlaardingen, 15 maart 2017