



Ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, natuurontwikkeling Elshof (tegenover Rijksweg 5)”

NL.IMRO.0252.BUbpToRijksweg5-OW01

Burgemeester en wethouders van Heumen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat voor het perceel kadastraal bekend gemeente Heumen Sectie A, nummer 1315 het ontwerp bestemmingsplan “Buitengebied, natuurontwikkeling Elshof (tegenover Rijksweg 5)” is opgesteld. In het ontwerpbestemmingsplan wordt de bestemming “Agrarisch met waarde – Landschap en natuur” gewijzigd in de bestemming “Natuur”. Door de bestemmingswijziging wordt het risico van vervuiling van het grondwaterbeschermingsgebied Heumensoord kleiner. Het bestemmingsplan vormt hiermee een compensatie voor het woningbouwplan in de gemeente Nijmegen nabij de hoek Nijmeegsebaan/Sionsweg waardoor het risico op vermindering van de kwaliteit van het grondwaterbeschermingsgebied toeneemt.

Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dat houdt in dat voordat het bestemmingsplan door de gemeenteraad vastgesteld wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Het tijdig indienen van een zienswijze is een voorwaarde om in een later stadium beroep in te kunnen stellen tegen de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan.

Inzageperiode

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerp-vaststellingsbesluit zijn **vanaf donderdag 16 maart 2017 tot en met woensdag 26 april 2017** op www.ruimtelijkeplannen.nl te raadplegen en liggen gedurende die periode tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan het Kerkplein 6 te Malden.

Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan gedurende deze termijn een ieder, schriftelijk of mondeling, zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan burgemeester en wethouders van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, te bereiken op telefoonnummer 024-3588347.

Malden, 16 maart 2017