



## Bestemmingsplan 'Kromstraat 42-44'

### (NL.IMRO.0858.BPkromstraat4244-VA01)gewijzigd vastgesteld

Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene Wet Bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 16 maart 2017 gedurende zes weken het op 23 februari 2017 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Kromstraat 42-44' (NL.IMRO.0858.BPkromstraat4244-VA01) ter inzage ligt.

#### **Bestemmingsplan**

Het bestemmingsplan 'Kromstraat 42-44' gaat uit van de realisatie van bouwkavels voor twee vrijstaande woningen. Het bestaande pand op de locatie is reeds gesloopt.

Het bestemmingsplannen is op enkele onderdelen aangepast:

- de wijzigingsbevoegdheden voor de archeologische waarden, zoals opgenomen in de artikelen 5.7, 6.7 en 7.7, komen te vervallen;
- de toelichting met betrekking tot parkeren is gewijzigd;
- het artikel voor 'Nadere eis' en 'Wijziging' is aangepast.

#### **Terinzagelegging**

De stukken zijn vanaf 16 maart gedurende 6 weken digitaal te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl](http://www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl) en de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Indien u niet over een computer beschikt, kunt u de plannen gedurende openstellingstijden ook inzien:

- op de digitale schermen in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard aan De Hofnar 15;
- via de computers bij de bibliotheek aan De Hofnar 12 in Valkenswaard en bij ontmoetingscentrum De Belleman aan Het Bruninckxdal 2 in Dommelen;
- op de digitale informatiezuil in het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 in Borkel en Schaft.

#### **Beroep**

Op grond van artikel 8.2, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 16 maart 2017 gedurende zes weken (tot en met 26 april 2017) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte aanpassingen en doorgevoerde wijzigingen;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.



---

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Valkenswaard, 15 maart 2017

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris, de burgemeester,

drs. R.F.W. van Eijck drs. A.B.A.M. Ederveen