



Vastgesteld bestemmingsplan "Dokkum-De Houtkolk"

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan "Dokkum- De Houtkolk" met nummer NL.IMRO.0058.BP-DKBB2016P2-VG01 op 2 maart 2017 gewijzigd vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ter inzage van 16 maart tot en met 26 april 2017 (6 weken) in het gemeentehuis aan de Koningstraat 13 te Dokkum.

U kunt dit bestemmingsplan ook op internet raadplegen op www.dongeradeel.nl via "Wonen, Verkeer & Veiligheid" en vervolgens "bestemmingsplannen". Het digitale bestemmingsplan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Dit bestemmingsplan voorziet in een herziening van het bestemmingsplan Dokkum Bûten de Bolwurken ten behoeve van het herontwikkelen van een deel van de Houtkolk van bedrijventerrein naar wonen met vier appartementengebouwen in een parkachtige zone. Tevens wordt het naastgelegen bedrijfsp perceel aan de Wâlddyk 15 met de vaststelling van dit bestemmingsplan afgewaardeerd.

Het bestemmingsplan bestaat uit een plankaart, regels en een toelichting.

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan 1 wijziging aangebracht op de plankaart ten opzichte van het ontwerp zoals dat voor een ieder ter inzage heeft gelegen.

- Gewijzigde plankaart. Een klein oppervlak van het gebouw van de naastgelegen bestemming Detailhandel- Supermarkt van de Lidl aan de noordoostzijde is in de groenbestemming gevallen, omdat de eigendomsgrenzen van de gemeente zijn aangehouden. Dat deel is nu buiten het plangebied gehouden en aangepast op de plankaart, zodat de oorspronkelijke bestemming Detailhandel-Supermarkt van kracht blijft. Het gaat om een hoekje met een oppervlakte van +/- 1,8 m².

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Echter, beroep instellen kunnen alleen zij die een zienswijze hebben ingediend, of zij die redelijkerwijs niet in staat waren om een zienswijze in te dienen.

Degene die beroep instelt kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, dan treedt

het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.