



## Vastgesteld bestemmingsplan Ringweg 4 en 4a - 2016 (gemeente Doetinchem)



### Inzage

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- op papier in de gemeentewinkel
- in pdf-vorm op [www.doetinchem.nl/bestemmingsplannen](http://www.doetinchem.nl/bestemmingsplannen)
- digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Bij het raadplegen van deze bestanden hebt u een gml-viewer nodig. De tekst die u kunt plakken in de geopende viewer is: <http://bestemmingsplan.doetinchem.nl/plannen/NL.IMRO.0222.R07B308A-/NL.IMRO.0222.R07B308A-0002/NL.IMRO.0222.R07B308A-0002.gml>

### Fase vastgesteld

Dit bestemmingsplan betreft het toekennen van een agrarisch bouwvlak aan het agrarisch bedrijf aan de Ringweg 4 en het mogelijk maken van de bouw van een nieuwe woning met praktijkruimte aan de Ringweg 4a in het kader van het VAB-beleid.

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan zoals dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vastgesteld in zijn vergadering van donderdag 22 december 2016.

De belangrijkste wijzigingen zijn:

- vergroten plangebied door toevoegen alle gronden behorend bij Ringweg 4 aan plan
- aanpassen vorm bouwvlak Ringweg 4
- toevoegen 'milieuzone - geurzone'
- uitsluiten dierenverblijven buiten bouwvlak
- oppervlakte mestopslag op maximaal 350 m<sup>2</sup> bepalen
- toevoegen voorwaardelijke verplichting voor sloop stallen Ringweg 4a
- bepalen dat ondergrondse bouwwerken alleen binnen bouwvlak mogen

Alle wijzigingen zijn in de Nota van wijzigingen weergegeven, die ook ter inzage ligt. Het raadsbesluit ligt eveneens ter inzage.

### Beroep

Een belanghebbende kan binnen de gestelde termijn (t/m 22 februari 2017) tegen het vaststellingsbesluit schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voorwaarde is wel dat hij een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld. In het laatste geval kan alleen beroep worden ingediend tegen de gewijzigde onderdelen.

Een beroepschrift heeft evenwel geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in principe in werking treedt daags na afloop van bovengenoemde beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Kosten



---

Voor zowel beroep als verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl). Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure.

**Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeentewinkel, tel. (0314) 377 377