

## **Terinzagelegging van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan '1e partiële herziening bestemmingsplan Vossenakker' van de gemeente Elburg en het raadsbesluit c.a.**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg maken bekend, dat de gemeenteraad op 28 november 2016 het bestemmingsplan '1<sup>e</sup> partiële herziening bestemmingsplan Vossenakker' van de gemeente Elburg gewijzigd heeft vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied gelegen ten westen van de bestaande bebouwing in Vossenakker-zuid, parallel aan de Oostelijke Rondweg en globaal gelegen tussen de Kruidenlaan en de zuidelijk daarvan gelegen rotonde (Oostelijke Rondweg/Oostendorperstraatweg) in Elburg/Oostendorp. Het plan voorziet er onder meer in om ter plaatse meer woningen toe te staan, middels de bestemming 'Wonen – Uit te werken'. Voor het aansluitend perceel Kruidenlaan 39 is een gedetailleerde bestemming voor de bouw van één woning opgenomen. Ten behoeve van het bestemmingsplan is geen exploitatieplan opgesteld.

De wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht hebben betrekking op het aanpassen van het maximale aantal te bouwen woningen en de verdeling ervan over het plangebied.

Met ingang van woensdag 11 januari 2017 ligt het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende bijlagen en het raadsbesluit c.a. voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, themabalie vergunningen. U kunt hiervoor een afspraak maken via [afspraak.elburg.nl](http://afspraak.elburg.nl) of via de gemeentelijke website [www.elburg.nl](http://www.elburg.nl). U kunt ook telefonisch een afspraak maken via 0525-688688.

Tegen betaling zijn kopieën of afdrukken van de stukken verkrijgbaar.

Tevens kunnen de stukken worden geraadpleegd via:

- de gemeentelijke website: [www.elburg.nl](http://www.elburg.nl); onder Bekendmakingen; Bestemmingsplan.
- Op de landelijke website kan het bestemmingsplan worden geraadpleegd onder: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0230.PH1VOSSENAKKER-VST1>

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, kunnen belanghebbenden die reeds een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingebracht, en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingebracht bij de gemeenteraad, met ingang van de dag na die waarop het raadsbesluit met het bestemmingsplan c.a. ter inzage is gelegd gedurende de termijn van zes weken, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Tevens kan in die periode beroep worden ingesteld door belanghebbenden tegen de wijzigingen die de gemeenteraad in het bestemmingsplan heeft aangebracht. Degene die beroep in stelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn door degene die tijdig een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.

Elburg, 10 januari 2017.

Burgemeester en wethouders voornoemd.