



## VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN WESTERBUURT 39 , Venhuizen



Gemeente  
Drechterland

Burgemeester en wethouders van Drechterland maken bekend dat de raad het bestemmingsplan met deeltelijke uitwerkingsplicht 'Westerbuurt 39' op 27 februari 2017 heeft vastgesteld.

### Inhoud bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk een particuliere burgerwoning te realiseren op het perceel Westerbuurt 39 te Venhuizen. De woning voldoet aan de uitgangspunten van het gemeentelijk beleid voor wat betreft situering en afmetingen. De bestaande horecabestemming wordt qua oppervlakte verkleind en de bouwmogelijkheden worden beperkt. Het onderdeel 'Horeca' is in de nieuwe situatie een onder strikte uitwerkingsregels nader uit te werken bestemming.

### Procedure

Er zijn geen zienswijzen ingediend. Voor de beroepsmogelijkheid zie onderstaand. Gedurende de beroepstermijn kunt u het bestemmingsplan raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer is NL.IMRO.0498.BPWesterbuurt39-VG01. U kunt het plan ook inzien tijdens openingstijden in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 1616AV te Hoogkarspel. Meldt u zich dan even bij de publieksbalie.

### Beroep

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag volgend op de kennisgeving van dit besluit in beroep gaan. U kunt in beroep gaan door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet hiervoor beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

1. Vermeld in de brief in ieder geval uw naam, adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat en uw redenen van het beroep. Vergeet niet uw handtekening te zetten. Voor in beroep gaan, betaalt u een griffierecht.
2. Ook wanneer u een zienswijze naar voren heeft kunnen brengen of bezwaar heeft kunnen maken, staat beroep open, tenzij u redelijkerwijs kan worden verweten dat u dit niet heeft gedaan.
3. Een beroepschrift schorst de uitvoering van het besluit niet. U moet hiervoor ook een verzoek om voorlopige voorziening sturen naar de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.