



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen"



De gemeenteraad van Aalburg heeft op 25 oktober 2016 bestemmingsplan 'Dubbelbestemmingen en Gebiedsaanduidingen' met plannummer NL.IMRO.0738.SP0001-GV01 vastgesteld.

Bestemmingsplan 'Dubbelbestemmingen en Gebiedsaanduidingen'

Het bestemmingsplan regelt de dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen voor het gehele gemeentelijke grondgebied van de gemeente Aalburg. Dit gemeentebrede bestemmingsplan wordt ook wel een sectorplan genoemd en regelt in één keer nagenoeg alle dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen.

Concreet regelt het bestemmingsplan de bescherming van de dubbelbestemmingen 'Leiding - Water', 'Leiding - Gas', 'Waarde - Archeologie', 'Waarde - Cultuurhistorie', 'Waarde - Ecologie', 'Waterstaat - Waterkering', 'Waterstaat - Waterlopen', 'Waterstaat - Waterstaatkundige functie' en de gebiedsaanduidingen 'Milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied', 'Milieuzone- waterwingebied', 'Veiligheidszone - lpg' en 'Vrijwaringszone - molenbiotoop'. Daarnaast regelt het bestemmingsplan ook het algemene gemeentelijke beleid in een 'Overige zone - algemeen gemeentelijk beleid' en een 'Overige zone - standplaatsen'. In deze 'Overige zones' is onder andere het beleid opgenomen voor evenementen, kleinschalig kamperen, mantelzorg, bed en breakfast, paardenbakken, parkeernormen, kamerbewoning en standplaatsen.

Ter plaatse van het plangebied gelden meerdere bestemmingsplannen. Met het bestemmingsplan 'Dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen' worden de hiervoor genoemde dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen in alle andere vigerende bestemmingsplannen buiten werking gesteld.

Terinzagelegging

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Dubbelbestemmingen en Gebiedsaanduidingen' met de bijbehorende stukken ligt vanaf donderdag 12 januari 2017 tot en met woensdag 22 februari 2017 voor een ieder ter inzage.

Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, het plan kan tevens geraadpleegd worden via de gemeentelijke website www.aalburg.nl. Binnen de genoemde termijn kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis kennis worden genomen van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan bij de balie. Het gemeentehuis is gelegen aan de Grote Kerkstraat 32 te Wijk en Aalburg. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 12.30 uur en op dinsdag van 8.30 uur tot 20.00 uur.

Beroep

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van 12 januari 2017 gedurende 6 weken beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, door:

- iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is



gericht en de gronden van beroep. Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Als binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep als het verzoeken om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Wijk en Aalburg, 11 januari 2017