

Verleende omgevingsvergunning voor het project Schansbaan 90, Zoetermeer



gemeente
Zoetermeer

KENNISGEVING VAN ZIENSWIJZEN EN

OPENBARE BEKENDMAKING VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING

Verleende omgevingsvergunning voor het project Schansbaan 90 te Zoetermeer

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer maken bekend dat gedurende de termijn van ter inzage legging zienswijzen zijn ontvangen tegen het ontwerpbesluit met betrekking tot het plaatsen van een extra verdiepingsvloer met dakterras en technische ruimte, het vergroten van de omloop om het gebouw en een functiewijziging naar de bestemming 'Wonen' op het perceel Schansbaan 90 te Zoetermeer (WB20150433).

Verder maken Burgemeester en wethouders van Zoetermeer ingevolge artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht jo. artikel 6.14 van het Besluit omgevingsrecht bekend dat zij op 16 februari 2017 de gevraagde omgevingsvergunning hebben verleend en de bijbehorende stukken hebben vastgesteld voor het plaatsen van een extra verdiepingsvloer met dakterras en technische ruimte, het vergroten van de omloop om het gebouw en een functiewijziging naar de bestemming 'Wonen' op het perceel Schansbaan 90 te Zoetermeer. Op 22 februari 2017 is de vergunning bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager.

De omgevingsvergunning ziet op de activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Bij de omgevingsvergunning hoort geen exploitatieplan.

Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit op de volgende punten aangepast:

- enkele tekstuele aanpassingen met betrekking tot data, nummering en overwegingen indieners zienswijzen;
- invoegen overwegingen naar aanleiding van schrijven Hoogheemraadschap van Rijnland.

Tegen dit besluit staat voor belanghebbenden, gelet op artikel 7:1 onder d en artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht, de mogelijkheid open om binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een beroep schrift in te dienen bij de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage).

U kunt alleen in beroep gaan:

- als u een belanghebbende bent; **en**
- als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit; **danwel**



- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren te brengen;
- tegen de wijzigingen ten opzichte van de ontwerp-vergunning kan door belanghebbenden, die wel of geen zienswijze hebben ingediend, beroep worden ingesteld.

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). Wij wijzen u er op dat daarvoor vereist is dat u een beroepschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening.

Informatie

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u genoemde stukken inzien, dan kunt u terecht bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis, tijdelijk gevestigd aan de Duitslandlaan 440, Zoetermeer.

De Omgevingsbalie is geopend op dinsdag tot en met vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur. Voor het maken van een afspraak of een mondelinge toelichting kunt u bellen naar telefoonnummer 14 079. Deze publicatie is digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer: www.zoetermeer.nl.

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken is digitaal raadpleegbaar bij www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zoetermeer, 23 februari 2017

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer,

De secretaris,

H.M.M. Koek

De burgemeester,

Ch.B. Aptroot.