



## Bekendmaking terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Beerseweg 45 Mill'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Mill en Sint Hubert maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Beerseweg 45 Mill', alsmede alle daarop betrekking hebbende stukken met ingang van woensdag 1 maart 2017 gedurende 6 weken tijdens de openingstijden van het gemeentehuis te Mill ter inzage ligt bij de balie van de afdeling Ontwikkeling. Het plan wordt tevens digitaal beschikbaar gesteld via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het ontwerp bestemmingsplan heeft identificatienummer NL.IMRO.0815.BPL15062HBU-0001.

Het plangebied van het ontwerp bestemmingsplan ligt op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Mill, sectie N, nummer 624, plaatselijk bekend als de Beerseweg ongenummerd, naast nr. 43. Het ontwerp bestemmingsplan voorziet in een planologisch-juridische regeling voor het plangebied, waarbij de bestemming 'Agrarisch' omgezet wordt naar 'Wonen' ten behoeve van de realisatie van een woning op basis van de regeling ruimte voor ruimte.

Gedurende genoemde termijn kan een ieder naar keuze mondeling of schriftelijk zijn zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Mill en Sint Hubert, postbus 39, 5450 AA Mill. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Ontwikkeling via telefoonnummer 0485-460 300.

### **Ontwerpbesluit HOGERE GRENSWAARDE HOGEWEG 1a LANGENBOOM**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Mill en Sint Hubert maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 110c van de Wet geluidhinder bekend dat het ontwerp besluit 'Hogere Waarden geluidhinder Beerseweg 45 Mill' voor een periode van zes weken ter inzage wordt gelegd.

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Beerseweg de voorkeursgrenswaarde op de nieuw te realiseren woning zal worden overschreden, maar onder de maximale ontheffingswaarde blijft. Om toch een woning te kunnen realiseren, is de intentie een hogere grenswaarde van 55 dB vast te stellen. Het onderliggende akoestisch rapport is opgenomen als bijlage van de toelichting van het ontwerp wijzigingsplan.

U kunt het ontwerpbesluit hogere grenswaarde inzien met ingang van woensdag 1 maart 2017 gedurende 6 weken tijdens de openingstijden van het gemeentehuis ter inzage ligt bij de balie van de afdeling Ontwikkeling. Tevens is het ontwerpbesluit digitaal te raadplegen via [www.gemeente-mill.nl](http://www.gemeente-mill.nl)

Gedurende genoemde termijn kan een ieder naar keuze mondeling of schriftelijk zijn zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Mill en Sint Hubert, postbus 39, 5450 AA Mill. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Ontwikkeling via telefoonnummer 0485-460 300.

Mill, 28 februari 2017