



Ontwerpbestemmingsplan 'Veegplan IV, gemeente Someren 2016'



Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 3 maart 2017 het ontwerpbestemmingsplan Veegplan IV, gemeente Someren 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 13 april 2017.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

In het ontwerpbestemmingsplan Veegplan IV, gemeente Someren 2016 wordt voor een zestal locaties in de gemeente Someren het bestemmingsplan aangepast. Het gaat daarbij om de volgende percelen.

- Vaarsehoef 3-5 Lierop, uitbreiding van de bestemming 'Maatschappelijk' en creëren van extra bouw mogelijkheden;
- Boerenkamplaan 46-48 Someren, opnemen aanduiding 'plattelandswoning';
- Kanaaldijk-zuid (ong), (nabij nummer 25) Someren, de bestemming 'bos' wordt omgezet in de bestemming 'Agrarisch'. In de regels wordt een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om in de toekomst de realisatie van een ruimte-voor-ruimte-woning mogelijk te maken.

Naast deze ontwikkelingen wordt voor de percelen Heuvel 15 en 17 in Someren het bestemmingsplan aangepast vanwege een eerder verleende omgevingsvergunning en een grondtransactie die heeft plaatsgevonden. Verder wordt een onjuist toegekende bestemming voor het perceel Boerenkamplaan 38 in Someren hersteld, de bestemmingen 'Wonen' en 'Agrarisch' worden omgezet naar 'Bedrijf' en 'Tuin'.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02016022-OW01.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.