STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 11218
1 maart
2017

Vastgesteld bestemmingsplanTaxandriaweg , voormalig politiebureau

Gemeente Waalwijk

Het college van Waalwijk maakt bekend dat overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de gemeenteraad op 16 februari 2017 het bestemmingsplan Taxandriaweg, voormalig politiebureau heeft vastgesteld.

Daarbij heeft de gemeenteraad besloten op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten van exploitatie anderszins is verzekerd.

Het plangebied is gelegen aan de Taxandriaweg, nabij het centrum van Waalwijk en de Rijksweg A59. Direct ten oosten van het plangebied –op de hoek Taxandriaweg/Heulstraat- is een appartementencomplex gesitueerd en aan de westzijde van het plangebied is een detailhandelsvestiging voor watersportbenodigdheden

gevestigd. De noordzijde van het plangebied wordt begrensd door de Taxandriaweg. Aan de zuidzijde van het plan is de Winterdijk gelegen.

Met dit plan wordt de realisatie van 27 grondgebonden woningen mogelijk gemaakt.

B esluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder/ Taxandriaweg 3
Het college van Waalwijk heeft op 14 februari 2017 in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan "Taxandriaweg 3 in Waalwijk" besloten om hogere grenswaarden wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder vast te stellen. Met het bestemmingsplan worden 27 woningen gerealiseerd aan de Taxandriaweg 3 in Waalwijk.

Op deze locatie wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ingevolge de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai overschreden. Het Beleid Hogere Grenswaarde Wet geluidhinder is van toepassing.

De Wet geluidhinder koppelt de beroepstermijn van het besluit tot vaststelling hogere geluidsgrenswaarden aan de beroepstermijn van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Inzien
bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende documenten met ingang van 2 maart 2017 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het stadhuis van Waalwijk, Taxandriaweg 6, ingang Winterdijk, tijdens openingstijden: ma. t/m vr.: 8.30-17.00 uur en op di.- en do. avond: 18.00-20.00 uur (tijdens avondopenstelling zijn inhoudelijk bij de het plan betrokken medewerkers niet aanwezig).

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende documenten is langs elektronische weg als pdf te bekijken via de gemeentelijke website www.waalwijk.nl (via zoekopdracht: ruimtelijke plannen in procedure).

Tevens is het vastgestelde plan met bijbehorende documenten langs elektronische weg te raadplegen via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN nummer: NL.IMRO.0867.bpWWTaxandriaweg03-va01

Hogere grenswaarden geluid

Het besluit hogere grenswaarden en bijhorende stukken liggen eveneens met ingang van 2 maart 2017 gedurende 6 weken ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor aan de Taxandriaweg 6 in Waalwijk. Voor het inzien van de stukken dient u vooraf een afspraak te maken. U kunt hiervoor contact

opnemen met de frontoffice bouwen, wonen en leefomgeving van het team Vergunningverlening & Belastingen via het algemene nummer 0416-683456.

Beroep
Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan met ingang

van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd binnen zes weken,

beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest.

Het beroep dient te worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt). U kunt ook digitaal beroep instellen via

https://digitaalloket.raadvanstate.nl.

Verzoek om een voorlopige voorziening
Het indienen van een beroepschrift schort de werking van een besluit niet op. Indien een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om 'voorlopige voorziening' worden ingediend bij de Voorzitter van voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Crisis- en herstelwet
Op bovengenoemd besluiten is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder andere dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Inwerkingtreding
Het bestemmingsplan resp. het besluit tot vaststellen van hogere geluidgrenswaarden treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie
Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met: mevrouw P. Schreppers 0416-683883, pschreppers@waalwijk.nl

Voor meer informatie over het b het besluit tot vaststellen van hogere geluidgrenswaarden kunt u contact opnemen met: frontoffice bouwen, wonen en leefomgeving van het team Vergunningverlening & Belastingen via het algemene nummer 0416-683456