

Definitief besluit Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (WABO) en Hogere waarden Rondweg 12 in Wezep.



OLDEBROEK

Burgemeester en wethouders van Oldebroek maken bekend dat zij in het kader van de WABO met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3 van de Wabo, vergunning hebben verleend aan een afwijking van het bestemmingsplan voor het planologisch mogelijk maken voor het bouwen van een bedrijfswoning op het perceel Rondweg 12 in Wezep (zaaknummer 0269201600237 en OLO nummer 2221723).

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken bekend dat de Hogere waarden voor het bouwen van een bedrijfswoning op het perceel Rondweg 12 in Wezep op 17 februari 2017 is vastgesteld conform het ontwerpbesluit. Het definitieve besluit Hogere waarden wordt op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder gelijktijdig met de verleende omgevingsvergunning ter inzage gelegd.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

De ontwerpvergunning is op 27 december 2016 gepubliceerd in de plaatselijke Huis aan Huis en op 27 december 2016 gepubliceerd in de Staatscourant en heeft van 28 december 2016 tot en met 7 februari 2017 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Definitief besluit Hogere waarde

Op grond van de Wet geluidhinder mag het weggeluid bij de gevels van nieuw te bouwen woningen niet hoger zijn dan 48 decibel. Het geluidsniveau op de gevel van de nieuw te bouwen bedrijfswoning op het perceel Rondweg 12 in Wezep bedraagt echter maximaal 60 decibel. Burgemeester en wethouders hebben in verband daarmee om voor bedoelde bedrijfswoning een hogere geluidsbelasting toegestaan van maximaal 60 decibel.

Het definitieve besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 22 februari 2017 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Oldebroek.

Beroep Omgevingsvergunning

Het is mogelijk om in beroep te gaan tegen deze vergunning. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan iedere belanghebbende binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit hiertegen beroep instellen bij de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM te Arnhem. Daarvoor is in het algemeen griffierecht verschuldigd. In afwachting van een uitspraak op het beroep schrift kan aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank om schorsing of een andere voorlopige voorziening worden gevraagd.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpvergunning en men belanghebbende is.

Beroep Hogere Waarden

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 110c van de Wet geluidhinder juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.



Oldebroek, 21 februari 2017

Burgemeester en wethouders.