



## Ontwerpbestemmingsplan De Grassen fase 1



Het college van Heusden maakt bekend, dat het heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan De Grassen fase 1 (NL.IMRO.0797.GRAS1-ON01).

Het doel van het plan is het mogelijk maken van maximaal 160 woningen. Basis voor het bestemmingsplan vormt het masterplan De Grassen. Het masterplan is op 17 december 2013 door de gemeenteraad vastgesteld.

Het plangebied van ruim 9 hectare ligt aan de oostzijde van de kern Vlijmen en wordt globaal begrensd door:

- In het noorden de Vijfhoevenlaan;
- In het oosten door het voormalige terrein van het bedrijf Innoseeds;
- In het zuiden door de achtertuinen van de percelen aan de Meliestraat en Wilhelminastraat;
- In het westen door de achtertuinen van de percelen aan de Verdilaan.

### **Inzage**

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 14 januari 2016 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar via [www.heusden.nl](http://www.heusden.nl) en de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### **Zienswijze**

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan indienen bij de raad van Heusden. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de raad van Heusden, postbus 41, 5250 AA Vlijmen. Wilt u bij uw schriftelijke reactie het zaaknummer 454174 vermelden? Wilt u mondeling reageren, of wenst u informatie, dan kunt u contact opnemen met Ronald Flipsen, telefoon 14 073.

### **Crisis- en Herstelwet**

Op het bestemmingsplan De Grassen fase 1 is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn bij de beroepsprocedure bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Die procedure is nu nog niet aan de orde.