



## Ontwerpbestemmingsplan "Landgoed Weerijs"



### **Planbeschrijving**

Het plan omvat de realisatie van een nieuwe landgoed ten oosten van de kern Rijsbergen in de beekdalzone van de Aa of Weerijs. Het landgoed wordt ruim 15 hectare groot. Hiervan wordt het overgrote deel ingericht als natuur waardoor diverse wandelpaden lopen die openbaar toegankelijk zijn. Op het landgoed wordt een cluster van 3 landhuizen opgericht, haaks op en parallel aan de Hofdreven.

### **Inzage**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Landgoed Weerijs" ter inzage wordt gelegd.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met de hierbij behorende stukken vanaf 18 februari 2016 gedurende zes weken, tot en met 30 maart 2016, tijdens openingstijden ter inzage bij de gemeente, afdeling Ruimte (Bredaseweg 2 te Zundert). Het digitale ontwerpbestemmingsplan is in te zien via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Zienswijzen**

Iedereen kan gedurende de inzagetermijn, dus tot en met 30 maart 2016, zijn of haar zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Zundert, Postbus 10.001, 4880 GA Zundert. Mondelinge zienswijzen kunnen op afspraak worden ingebracht bij de afdeling Ruimte. U dient hiervoor telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer (076) 596 98 33.

### **Vervolgprocedure**

Als de inzagetermijn voorbij is, wordt aan de raad een voorstel gedaan tot het al dan niet vaststellen van het bestemmingsplan. In dat voorstel worden de eventuele ingekomen zienswijzen meegenomen bij de besluitvorming. In het vervolg van de procedure komt het bestemmingsplan bij een vaststelling nogmaals ter inzage te liggen als (eventueel gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan. De mogelijkheid bestaat dan nog om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.