



Gemeente Dinkelland - Ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, Deurningerstraat 38"



Burgemeester en wethouders van **Dinkelland** maken bekend dat ter inzage ligt:

het ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, Deurningerstraat 38", alsmede het ontwerp van het besluit om een hogere grenswaarde voor geluidsbelasting vast te stellen op de voorgevel van de nieuwe woning.

Het ontwerp-bestemmingsplan maakt het mogelijk om een nieuwe woning te bouwen ter vervanging van een bestaande woning, waarbij de ligging van de nieuwe woning iets afwijkt van de bestaande situatie. Het college van burgemeester en wethouders is daarbij van plan om op grond van art. 83 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen om de bouw van de woning op de gevraagde afstand van de Deurningerstraat mogelijk te maken.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp-bestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt met ingang van 23 december 2016 tot en met 2 februari 2017 voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het ontwerp-bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.BUIBPDEURNINGERSTR38-OW01. De directe link hiernaar is: NL.IMRO.1774.BUIBPDEURNINGERSTR-OW01.

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met de heer Vrijland van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd