



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Helmond – tweede gedeeltelijke herziening



Gemeente
Helmond

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 29 november 2016 het bestemmingsplan Buitengebied Helmond – tweede gedeeltelijke herziening gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerp-plan. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 22 december 2016 gedurende zes weken ter inzage.

In het plan zijn een aantal percelen opgenomen gelegen aan: de Goorloop, ten westen van de Kanaaldijk Zuidwest en ten zuiden van de Heibergweg.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Identificatiecode is NL.IMRO.0794.0000BP130016-2000.

Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan alleen op afspraak, via telefoonnummer 14 04 92 of via www.helmond.nl/afpraak. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Omschrijving wijzigingen ten opzichte van ontwerp:

- Toelichting: Er wordt verduidelijkt dat de gebiedsaanduiding 'geluidzone-industrie' uitsluitend een toevoeging is op het geldende bestemmingsplan Buitengebied-Helmond, waar alle bestemmingen in zijn opgenomen;*
- Regels: - In de artikelen 3.5.3 en 8.3.3 toevoegen dat er geen negatief effect op de waterhuishouding van de ecologische hoofdstructuur mag plaatsvinden;*
- in artikel 13 toevoegen dat het geldende bestemmingsplan voor de bestemmingen het Buitengebied Helmond is en dat de gebiedsaanduiding 'geluidzone-industrie' uitsluitend een toevoeging hierop is;*
- Bijlage bij de regels: in de 'Tabel omgevingsvergunning aanlegactiviteit' de bestemming Waterstaat – Waterbergingsgebied met bijbehorende aanlegactiviteiten toevoegen.*

Voor een compleet overzicht en exacte beschrijving van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel en raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde, ter inzage liggende, bestemmingsplan.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 23 december 2016 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;*
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;*
- belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.*

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak



van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Helmond, 21 december 2016

Burgemeester en wethouders,

Mevr. P.J.M.G. Blanksma – Van den Heuvel , burgemeester.

mr. drs. A.P.M. Ter Voert , secretaris