



Ontwerpbestemmingsplan 'Wilnis, Molenland woonwagenlocatie'



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 23 december 2016 het ontwerpbestemmingsplan "Wilnis, Molenland woonwagenlocatie" (met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPP019wilniswoonwa-on01 en postcode 3648 NN) en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken voor eenieder ter inzage liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie ligt ter inzage bij de balie Omgevingszaken; op de begane grond, in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U kunt een afspraak maken door te mailen naar E. omgevingszaken@derondevenen.nl of te bellen met T. 0297 29 16 16.
- De verbeelding van het authentieke ontwerpplan is interactief te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. U komt rechtstreeks bij het bestemmingsplan via het volgende adres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/webroot/?planidn=NL.IMRO.0736.BPP019wilniswoonwa-on01>. De authentieke ontwerp planbestanden kunt u downloaden via: <http://ro-online.robeheer.nl/0736/manifest.html>.
- U kunt het plan ook inzien via www.derondevenen.nl of <http://0736.ropubliceer.nl>.

Toelichting

Ter plaatse van de woonwagenlocatie aan de Molenland zijn negen woonwagens aanwezig, waarbij het bestaande woon- en leefklimaat te wensen overlaat. Met het bestemmingsplan verbeteren we de ruimtelijke structuur van de woonwagenlocatie.

In de nieuwe situatie komen de woonwagens verder van de weg Molenland af te liggen. Hierdoor wordt het oorspronkelijk dijklichaam met daarlangs liggend groen talud langs de Molenland hersteld. Het vrijmaken van het talud is ook een eis van het waterschap Amstel, Gooi en Vecht. Voorts sluit de nieuwe situatie stedenbouwkundig beter aan op de aanwezige bebouwing langs het lint van de Molenland. Naast de ruimtelijke kwaliteitsverbetering beoogt de toekomstige situatie een handhaafbare, veilige en bovenal leefbare woonsituatie.

Zienschijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder op het ontwerpbestemmingsplan een zienschijf kenbaar maken bij de gemeenteraad van De Ronde Venen. Deze zienschijf kan naar keuze mondeling of schriftelijk kenbaar worden gemaakt. Schriftelijke zienschijven kunnen worden gericht aan de Raad van de gemeente De Ronde Venen, postbus 250, 3640 AG in Mijdrecht. Voor mondelinge zienschijven kunt u een afspraak maken met Gerwin Bot van de afdeling Ruimte. Hij is op maandag, woensdag en donderdag tijdens kantooruren telefonisch te bereiken via T. 0297 29 17 91.

