

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, Vierhuizenweg 5



OLDEBROEK

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 10 november 2016 het bestemmingsplan Buitengebied, Vierhuizenweg 5 gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is vastgesteld conform het hierop betrekking hebbende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Doel van het plan

Het perceel Vierhuizenweg 5 is bestemd voor agrarische doeleinden (fruitteelt). Het nieuwe bestemmingsplan voorziet in een planologisch en juridisch kader om naast deze agrarische bedrijfsvoering ook (ondergeschikt) horeca- en dagrecreatie-activiteiten te exploiteren. De bouw- en gebruiksrechten uit een bouwvergunning van 2009 worden in dit bestemmingsplan meegenomen. Voor een verdere toelichting wordt verwezen naar het bestemmingsplan.

Wijzigingen

Naar aanleiding van ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld in vergelijking tot het ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen zijn opgesomd in de documenten:

- Commentaarnota inzake ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Vierhuizenweg 5" en de
- Nota ambtshalve wijzigingen inzake ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Vierhuizenweg 5"

Voor nadere details wordt naar deze documenten verwezen.

Inzage termijn

Van 14 december 2016 tot en met 24 januari 2017 liggen het vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit met bijbehorende stukken ter inzage. U kunt de stukken op de volgende manieren inzien:

1. bij de informatiebalie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek;
2. op de gemeentelijke website, www.oldebroek.nl;
3. op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Daar kunt u zoeken op identificatienummer of PlanID: NL.IMRO.0269.BG132-VG01.

Beroep bestemmingsplan

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening juncto de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen.

Beroep indienen kan bij: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan kan elke belanghebbende beroep instellen.

Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 25 januari 2017 tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking, nadat op het verzoek is beslist.



Het college van de gemeente Oldebroek, 13 december 2016