



Vaststelling bestemmingsplan Kapelkesstraat 70-70a te Eijsden



Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Eijsden-Margraten op 2 februari 2016 het bestemmingsplan 'Kapelkesstraat 70-70a te Eijsden' (planidentificatienummer NL.IMRO.1903.BPBUI1028-VG01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het ontwikkelen van vier woningen gelegen aan de Kapelkesstraat 70 – 70a te Eijsden. Het plangebied is gelegen in een uitloper van de lintbebouwing van de kern Eijsden. Dit plan voorziet in de sloop van de voormalige agrarische bedrijfslocatie aan de Kapelkesstraat 70-70a te Eijsden en het terugbouwen van vier woningen ter plaatse.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 11 februari 2016 tot en met woensdag 23 maart 2016 ter inzage in het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten. Voor inzage in het vastgestelde bestemmingsplan kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum via telefoonnummer 14 043 of 043 458 8488. Het bestemmingsplan is tevens te raadplegen via de website www.eijsden-margraten.nl en via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1903.BPBUI1028-VG01>.

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijze niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, kunnen binnen de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft kan beroep worden ingesteld door degene die belanghebbende is geworden. Voor het indienen van een beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Eijsden-Margraten, 10 februari 2016