



## **Gemeente Midden-Delfland – Ontwerpbesluit omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing en anterieure overeenkomst - Hoornsekade Kavel II nabij huisnummer 47 in Den Hoorn**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het ontwerpbesluit met ruimtelijke onderbouwing en anterieure overeenkomst Hoornsekade kavel II nabij nr. 47 in Den Hoorn met het planidentificatienummer NL.IM-RO.1842.ovHoornsekadeb47K2-0n01 ter inzage leggen.

### ***Planbeschrijving en plangebied***

Het ontwerpbesluit "Hoornsekade Kavel II nabij nr. 47 Den Hoorn" voorziet in de realisatie van één woning. De bestaande opstallen worden gesloopt. De locatie ligt aan de noordoostelijke rand van de gemeente Midden-Delfland aan het water tegen de gemeente Delft aan.

Het ontwerpbesluit vervangt een deel van het geldende bestemmingsplan "Den Hoorn" dat 24 september 2013 is vastgesteld door de gemeenteraad. In het geldende bestemmingsplan is het niet mogelijk een woning te realiseren. Het bouwvlak hiervoor ontbreekt.

### ***Terinzagelegging***

Het ontwerpbesluit met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.ovHoornsekadeb47K2-0n01 ligt, met de hierbij behorende stukken, met ingang van vrijdag 9 december 2016 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

De documenten zijn als PDF ook te raadplegen op [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > Stukken ter inzage of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kiest u voor "bestemmingsplannen" onder de kop "Een plan BEKIJKEN", waarna u de mogelijkheid heeft het ontwerpbesluit op te roepen op het scherm. Dit kan bijvoorbeeld door de naam van het ontwerpbesluit in te typen of in te zoomen op de kaart.

### ***Zienschijzen***

Gedurende genoemde termijn van de terinzagelegging kan eenieder mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, zienschijzen op het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad van Midden-Delfland, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden. Voor mondelinge reacties kan men terecht via het telefoonnummer (015) 380 4111, team Ruimtelijke Ordening en Milieu.

U kunt ook digitaal een zienschijze indienen, maak daarbij gebruik van het zienschijzenformulier. Dit formulier is te vinden op de gemeentelijke website [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > Stukken ter inzage.

Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Kim Blom (015) 380 41 99.

Schipluiden, 8 december 2016