

Vastgesteld bestemmingsplan "Akkerstraat 15 Hoogeloon"



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 10 november 2016 het bestemmingsplan "Akkerstraat 15 Hoogeloon" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op herontwikkeling van het agrarisch perceel op de locatie Akkerstraat 15 te Hoogeloon. De voormalige bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning. De agrarische stallen worden gesloopt. Daarnaast biedt de ontwikkeling de mogelijkheid tot toevoeging van één nieuwe woning (in ruil voor de sloop van de voormalige stallen). Het perceel wordt landschapelijk ingepast.

Tegen het plan zijn geen zienswijzen ingebracht, waardoor het plan niet is gewijzigd.

Herbepenging Verordening Ruimte 2014

Op 12 september 2016 heeft Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant ingestemd met het verzoek tot herbepenging 'Gemengd landelijk gebied', waarna de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft kunnen vaststellen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit gedurende zes weken van 8 december 2016 tot en met 18 januari 2017 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via www.bladel.nl/bestemmingsplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPH3023Akkerstr15-VAST.

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met 18 januari 2017. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 19 januari 2017.

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw M.P.A. van Dijk van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636).