



Gemeente Dinkelland- Vastgesteld bestemmingsplan Lattrop, Dorpsstraat 91



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken bekend dat de gemeenteraad op 26 januari 2016 heeft vastgesteld:

- het bestemmingsplan "Lattrop, Dorpsstraat 91"

Het bestemmingsplan heeft tot doel om een uitbreiding van het bestaande aannemersbedrijf aan de Dorpsstraat 91 te Lattrop mogelijk te maken door het bouwen van een bedrijfshal.

Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zijn:

1. Ter plaatse van de te bouwen hal zijn maten opgenomen voor maximale bouw- en goothoogte, terwijl in het ontwerp plan slechts de bouwhoogte was aangegeven;
2. Ter plaatse van de te bouwen hal is een aanduiding opgenomen "'sb-bnt", hetgeen staat voor "specifieke vorm van bedrijf – buitenopslag niet toegestaan", terwijl deze beperking niet was opgenomen in het ontwerp plan.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 12 februari 2016 tot en met 24 maart 2016 ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.LATBPDORPSSTRAAT91-0401

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Vrijland van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100.