



## Ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening regels beleid KGO".

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 8 december 2016 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening regels beleid KGO".

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een aantal aanpassingen van de planregels van het bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente", oorspronkelijk vastgesteld op 16 december 2014. Het gaat om een herziening van onderdelen waarbij geen sprake is van het (opnieuw) leggen of veranderen van bestemmingen. Directe aanleiding hiervoor is het besluit van de gemeenteraad d.d. 27 november 2015. De gemeenteraad heeft in het betreffende besluit de beleidsnota "Grond voor gebruik, ontwikkel nu de erfenis voor de toekomst" vastgesteld. Dit beleid is opgenomen in dit ontwerpbestemmingsplan.

Het gaat om de volgende aanpassingen:

In het beleidsstuk zijn enkele verruimingen van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente" opgenomen. Deze verruimingen zijn als volgt:

1. Ruimte voor VAB en Rood voor Rood in Landbouwontwikkelingsgebieden.
2. Vervangende nieuwbouwmogelijkheden VAB tot 500 m<sup>2</sup>.
3. Bij vervangende nieuwbouw VAB en uitbreiding bijgebouwen een tweevoudige compenserende sloopverplichting.
4. Ruimte voor vervangende nieuwbouw veldschuren.

Daarnaast worden de huidige en vergunde kleinschalige kampeerterreinen bij recht (op adres-niveau) mogelijk gemaakt.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website [www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen);
3. via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.BGx-herzieningKGO-OP10>.

De bestanden van het digitale ontwerpbestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://ftp.hofvantwente.nl/Reo/plannen/NL.IMRO.1735.BGxherzieningKGO-/NL.IMRO.1735.BGxherzieningKGO-OP10>.



---

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) zijn zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

7 december 2016.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,  
drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,  
drs. B. Marinussen, secretaris a.i.