



Bekendmaking bestemmingsplan Hoek Karel Doormanstraat-Julianastraat, Rijen



De raad van de gemeente Gilze en Rijen stelde op 21 december 2015 het bestemmingsplan Hoek Karel Doormanstraat-Julianastraat, Rijen (gewijzigd) vast. Het bestemmingsplan maakt de bouw van maximaal zeven woningen mogelijk op de hoek van de Karel Doormanstraat – Julianastraat (voormalige Broerslocatie) in Rijen.

De gemeenteraad besloot ook om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat we de grondexploitatie regelen met een realisatieovereenkomst.

B estemmingsplan ligt ter inzage

Het bestemmingplan ligt van 11 februari 2016 tot en met 23 maart 2016 tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen.

U kunt het volledige plan ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IMRO-nummer is NL.IMRO.0784.BPKdoormanjulianas-VG01.

Kan ik beroep aantekenen?

U kunt tegen het bestemmingsplan en/of tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen beroep aantekenen. U moet dan wel:

- een belanghebbende zijn en tijdig een zienswijze ingediend hebben tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro);
- een belanghebbende zijn en als u geen zienswijze ingediend hebt, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen;
- een belanghebbende zijn, als uw beroepsschrift betrekking heeft op een eventuele wijziging van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan te hebben ingediend.

B eroepschrift indienen

U kunt uw beroepsschrift indienen van 11 februari 2016 tot en met 23 maart 2016. Dit noemen we de beroepstermijn. U doet dat bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking ?

Het bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Als iemand beroep aantekent, dan betekent dat niet dat het bestemmingsplan niet in werking treedt.

Wilt u dat het bestemmingsplan niet in werking treedt na de beroepstermijn?

U verzoekt dan tijdens de beroepstermijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak schriftelijk om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. U moet dan wel ook een beroepsschrift indienen.

Uw verzoek stuurt u ook naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt dan niet in werking totdat op uw verzoek is beslist.

Rijen, [10 februari 2016]

burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,



de secretaris, de burgemeester,

ir. G.J.F.M. Vlekke dr. A.J.W. Boelhouwer