



Vastgesteld bestemmingsplan 'Buurtschap Kruisstraat 2016'



's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan 'Buurtschap Kruisstraat 2016' (NL.IMRO.0796.0002304-1401) met ingang van maandag 5 december gedurende zes weken ter inzage ligt. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan Buurtschap Kruisstraat 2016 op 11 oktober 2016 gewijzigd vastgesteld.

De actualisatie van het bestemmingsplan voor buurtschap Kruisstraat heeft betrekking op het hart van de buurtschap, daar waar de Kruisstraat en de Vliertwijksestraat / Grintweg elkaar kruisen. Het plan is een beheersbestemmingsplan. Dit betekent dat het geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt.

De wijzigingen betreffen het aanpassen van het bouwvlak van het agrarisch bedrijf aan Kruisstraat 52 naar hetgeen positief bestemd is. Daarnaast geldt voor zowel de bouwvlakken van Kruisstraat 52 als Kruisstraat 30B dat ten behoeve van de bedrijfsbebouwing de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – veehouderij' is toegevoegd.

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stads-kantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl (hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden).

Beroep tegen het bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of
- als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.