



Kennisgeving toepassen coördinatieregeling en terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan en ontwerpvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit bouwenten behoeve van de realisatie van Brouwerseiland.



Coördinatiebesluit Brouwerseiland

De gemeenteraad op 26 november 2015 heeft ingestemd met het toepassen van de coördinatieregeling ten behoeve van de realisatie van Brouwerseiland.

Om dit project mogelijk te maken is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Daarnaast is een aantal andere besluiten nodig op grond van de Waterwet, Natuurbeschermingswet 1998, Ontgrondingenwet (droge en natte deel) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Deze besluiten worden *in beginsel* in één procedure, onder coördinatie van de gemeente Schouwen-Duiveland, voorbereid. Voor het ontwerpbestemmingplan is een milieueffectrapport (MER) opgesteld om de gevolgen voor het milieu in beeld te brengen.

Vanwege de voortgang hebben de ontwerpvergunningen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ontgrondingenwet, geclusterd binnen de coördinatieregeling, van 1 augustus 2016 tot en met 12 september 2016 ter inzage gelegen.

Omdat het ministerie van I&M nog geen besluit heeft genomen op het verzoek om ontheffing in het kader van de Barro, worden de (ontwerp)besluiten in het kader van de Waterwet en de Ontgrondingenwet (natte deel) later in procedure gebracht. Deze ontwerpbesluiten worden, geclusterd binnen de coördinatieregeling, naar verwachting eerste kwartaal 2017 ter inzage gelegd.

Ontwerpbesluit op de aanvraag in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit bouwen en het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders maken bekend dat vanaf maandag 28 november 2016 tot en met maandag 9 januari 2017 het ontwerpbesluit op de aanvraag in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit bouwen en het ontwerpbestemmingsplan ter inzage liggen.

Waar kunt u de stukken inzien?

U kunt het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en de onderliggende stukken (waaronder het MER) inzien in het gemeentehuis te Zierikzee.

U kunt alle stukken ook digitaal raadplegen via www.schouwen-duiveland.nl.

U mag uw mening geven

Iedereen mag een zienswijze indienen. In uw zienswijze kunt u ingaan op alle onderdelen van het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en de onderliggende stukken.

Wij stellen het op prijs als u aangeeft op welke onderdelen van het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en de onderliggende stukken u reageert. Uw zienswijze moet u onderbouwen met argumenten.

Het is goed om te weten dat alleen belanghebbenden die op het ontwerp van een besluit een zienswijze hebben ingebracht, later tegen dat besluit beroep kunnen instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (tenzij hem geen verwijt kan worden gemaakt van het niet indienen van een zienswijze).



Hoe kunt u reageren?

Zienswijzen over het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en de onderliggende stukken kunt u van 28 november 2016 tot en met 9 januari 2017 schriftelijk naar voren brengen bij:

Gemeente Schouwen-Duiveland

Postbus 5555

4300 JA Zierikzee

Ook kunnen mondeling zienswijzen worden ingediend. U kunt hiervoor een afspraak maken met Karin Nomden via 0111-452 250.

LET OP!

Zienswijzen moeten in de Nederlandse taal zijn opgesteld. Een zienswijze indienen per email is niet mogelijk.

Informatie avond

Op 15 december 2016 is er een informatieavond in de burgerzaal van het gemeentehuis te Zierikzee. De informatieavond start om 19.30 uur en duurt tot 21.00 uur. Tijdens de informatieavond kan het ontwerpbestemmingsplan worden ingezien en kunnen er vragen worden gesteld. Ook kunt u tijdens een informatieavond een afspraak maken om later mondeling een zienswijze in te dienen.

Wat gebeurt er hierna?

Na 9 januari 2017 worden alle zienswijzen door de gemeente Schouwen-Duiveland gebundeld en behandeld. De zienswijzen worden betrokken bij de besluiten. In de antwoordnotitie kunt u terugvinden of en op welke wijze uw zienswijze in de besluiten is verwerkt.

Als de besluiten zijn genomen, worden deze opnieuw ter inzage gelegd. Hiertegen staat beroep open. Hierover wordt u te zijner tijd, vermoedelijk tweede kwartaal 2017, geïnformeerd.

Meer informatie

Meer informatie kunt u vinden op de gemeentelijke website, www.schouwen-duiveland.nl. Ook kunt u contact opnemen met Karin Nomden, via 0111-452 250. Voor inhoudelijke vragen over de ontwerp-omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen kunt u contact opnemen met Nathan den Besten, telefoon 0111-452 375.