



VASTGESTELD UITWERKINGSPLAN "WELLERWAARD - LANDGOED 'T WELLERLOO" TER INZAGE



gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Het uitwerkingsplan 'Wellerwaard – Landgoed 't Wellerloo' regelt de realisatie van een tweede landgoed in de Wellerwaard. De locatie van het landgoed ligt in het bestemmingsplan "Wellerwaard". Dit plan is 30 juni 2011 vastgesteld door de gemeenteraad van Noordoostpolder. Hierin is het perceel voorzien van een uit te werken woonbestemming. Het uitwerkingsplan dat is opgesteld geeft een toelichting op, verbeelding van en regels voor de realisatie van het landgoed.

Het plan is in te zien van 24 november 2016 tot en met 4 januari 2017.

Dit kan op:

- www.noordoostpolder.nl/ter-inzage
- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.UP00003-VS01>
- de bronbestanden van het uitwerkingsplan zijn beschikbaar op het webadres: <http://noordoostpolder.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0171.UP00003-/NL.IMRO.0171.UP00003-VS01>

Een papieren versie ligt bij het loket Woonomgeving in het gemeentehuis (Harmen Visserplein 1, Emmeoord).

Het plan is op 15 november 2016 gewijzigd vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder. Het college legt dit plan ter inzage op grond van artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening.

Belanghebbenden kunnen beroep indienen tot en met 4 januari 2017.

U bent belanghebbende als u rechtstreeks belang heeft bij het plan. U kunt beroep indienen als u eerder een zienswijze op het ontwerp-uitwerkingsplan heeft gegeven.

Heeft u niet eerder een zienswijze gegeven? Dan kunt u alleen beroep indienen op de punten die nu anders zijn dan in het ontwerp-uitwerkingsplan. Of wanneer u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet eerder kon reageren.

Uw beroep stuurt u naar de Raad van State:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

Wilt u voorkomen dat tijdens uw beroep het uitwerkingsplan in werking treedt?

Vraag dan een voorlopige voorziening aan. Dit doet u bij de Raad van State:

De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State



Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

De afdeling beslist of de voorlopige voorziening wordt toegekend.

Let op: het indienen van beroep en een voorlopige voorziening kost geld (griffierechten). Voor meer informatie neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State telefoonnummer (070) 426 44 26.

Heeft u vragen?

Neemt u dan contact op met Peter de Jager van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling op telefoonnummer 0527 63 34 90 of per e-mail (p.dejager@noordoostpolder.nl).