

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Boveneind ZZ 7b.



Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Lopik bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Boveneind ZZ 7b" op 25 oktober 2016 gewijzigd heeft vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van een bestaande schuur en in de plaats daarvan het realiseren van een moderne woonboerderij.

De wijziging heeft betrekking op paragraaf 2.3 van de toelichting en artikel 3 van de regels van het bestemmingsplan.

Geluid

Tevens maken burgemeester en wethouders van Lopik bekend dat zij op 27 september 2016 een besluit hebben genomen ter vaststelling van hogere grenswaarden op grond van artikel 83 en artikel 110a van de Wet Geluidhinder. Het verzoek hogere grenswaarden heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden voor één woning op het perceel Boveneind ZZ 7b te Benschop.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken liggen van **16 november 2016 tot en met 27 december 2016** voor een ieder ter inzage van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 uur en 12.00 uur bij de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en beheer, Raadhuisplein 1 te Lopik. Ook buiten de genoemde openingstijden kan het bestemmingsplan worden ingezien. Hiervoor kunt u een aparte afspraak maken via tel. (0348) 559955. Daarnaast is het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken digitaal raadpleegbaar:

1. op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer: NL.IMRO.0331.01BoveneindZZ7b-BP01
2. op www.lopik.nl onder: inwoners, bestemmingsplannen, landelijk gebied / vastgesteld

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan schriftelijk een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door belanghebbenden:

- die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.



Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Gedurende bovengenoemde termijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zal u een griffierecht in rekening brengen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel verzoek om voorlopige voorziening.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, te weten op 28 december 2016. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.