



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Goingarip - It Hôf 17 a



Met ingang van 11 november 2016 ligt gedurende zes weken het op 28 september 2016 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Goingarip - It Hôf 17 a, het bijbehorende raadsbesluit en de bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied van dit bestemmingsplan is geprojecteerd aan It Hôf 17 a te Goingarip, aan het water ten noorden van het perceel It Hôf 17 te Goingarip.

Doel

Het doel van het bestemmingsplan is het juridisch-planologisch mogelijk maken om de bestaande stacaravan te vervangen door een nieuwe en grotere recreatiewoning (maximaal 45 m²). De bestaande situatie wordt opgewaardeerd.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- in de planregels:
 - in artikel 3, onder 3.2, wordt 3.2.1 c aangepast in: de oppervlakte van een zomerhuis zal ten hoogste 45 m² bedragen;
 - in artikel 3, onder 3.2, wordt 3.2.1 d aangepast in: de goothoogte van een zomerhuis zal ten hoogste 2,50 m bedragen;
- op de verbeelding:
 - het bouwvlak wordt ingekort van 10 naar 9 meter aan de westzijde van het plangebied en wordt in het geheel 1 meter verplaatst vanaf de zuidelijke grens van het plangebied.

De toelichting is afgestemd op de wijzigingen.

Waar ter inzage

Het bestemmingsplan en het raadsbesluit tot gewijzigde vaststelling met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- de centrale balie van het gemeentehuis te Joure (Herema State 1);
- het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1);
- het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Informatie over het bestemmingsplan is ook te vinden op de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Op die site staat ook de link naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl via welke het bestemmingsplan zelf is te bekijken. Het bestemmingsplan is te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1940.BPGOI15ITHOF17A-VA01>.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;



- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Ook bestaat de mogelijkheid om, naast het instellen van beroep, een verzoek te richten tot de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) om een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dit verzoek is beslist.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling ruimtelijke ontwikkeling / vergunningen, veiligheid en handhaving via telefoonnummer 14 05 14.