



Ontwerpbestemmingsplan 'Noord, 2e herziening (Salvador Allendelaan 8)'



's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Noord, 2° herziening (Salvador Allendelaan 8)' (NL.IMRO.0796.0002302-1301) met ingang van 7 november 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Aan de Salvador Allendelaan 8 beschikt Cello over logeershuis 't Baken. Dit gebouw komt leeg: door ontwikkelingen in de zorg heeft Cello het gebouw niet meer nodig. Het gebouw is van matige kwaliteit. Daarom kiest Cello voor de sloop van het gebouw en voor nieuwbouw. Het bouwplan gaat uit van vervangende huisvesting voor jeugdigen en jongvolwassenen met een verstandelijke beperking. In het nieuwe gebouw komen training- en doorstroomwoningen.

Het huidige gebouw is één bouwlaag hoog. Het nieuwe gebouw bestaat uit twee bouwlagen met een kap. Omdat het nieuwe gebouw hoger is, is de afstand tussen het gebouw en de achtertuinen van omliggende woningen vergroot. De gemeente heeft voor het nieuwe gebouw een nieuw bestemmingsplan voorbereid: 'Noord, 2e herziening (Salvador Allendelaan 8)'.

Wilt u reageren?

In de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen hierop schriftelijk of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren brengen. Wilt u reageren op het ontwerpbestemmingsplan?

- Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.
- Wilt u mondeling een zienswijze naar voren brengen? Hiervoor kunt u een afspraak maken. Bel met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 56 04.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl (hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden).