

coördinatieregeling ontwerpbesluiten Hoevelakenseweg 111



Burgemeester en wethouders maken bekend dat vanaf 4 november 2016 ontwerpen ter inzage liggen van:

1. Het bestemmingsplan Hoevelakenseweg IX.
2. De omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen.
3. Het besluit tot vaststelling van hogere waarde Wet geluidhinder voor het wegverkeerslawaai aan de A1 nabij Terschuur.

De besluiten worden met toepassing van paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening gecoördineerd. Het plan voorziet in de bouw een twee-onder-een-kap woning op het perceel Hoevelakenseweg 111 in Terschuur.

Ontwerp bestemmingsplan

De raad heeft het voornemen om voor het plan een bestemmingsplan vast te stellen. Het ontwerp bestemmingsplan Hoevelakenseweg IX ligt ter inzage.

Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning

Gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan liggen ook de aanvraag, de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken ter inzage. Dit is mogelijk op grond van de coördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.30 van de Wet ruimtelijk ordening.

Ontwerpbesluit hogere waarde

De raad heeft het voornemen om een bestemmingsplan vast te stellen voor een twee-onder-een-kap woning op het perceel Hoevelakenseweg 111. De Wet geluidhinder staat een geluidsbelasting toe van 48 dB. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting dit niveau overschrijdt en maximaal 53 dB bedraagt. Het college heeft het voornemen om een hogere waarde vast te stellen.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit hogere waarden liggen met ingang van **4 november tot en met 15 december 2016** ter inzage bij het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving (Raadhuisplein 2).

Vanaf 4 november 2016 zijn de stukken ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website (www.barneveld.nl). De betreffende documenten staan dan onder de rubriek "Actueel"; categorie "Bekendmakingen". Onder het kopje "Ruimtelijke Ordening" treft u bij "coördinatieregeling ontwerpbesluiten Hoevelakenseweg 111" de bijbehorende documenten aan.

Daarnaast is het plan in te zien op de landelijke website:

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.1345-0001

De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via:

<http://gis.barneveld.nl/plannen/NL.IMRO.0203.1345-/NL.IMRO.0203.1345-0001>

(Mochten bovenstaande links niet werken, wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl)?

Tijdens de vermelde periode kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, een zienswijze over de ontwerpbesluiten naar voren brengen bij de gemeente Barneveld (afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, postbus 63, 3770 AB Barneveld). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer (0342) 495 335. U kunt uw zienswijze ook digitaal via de gemeentelijke website naar voren brengen. Daarvoor moet u gebruik maken van DigiD om u te legitimeren. Het formulier treft u aan bij de documenten op de gemeentelijke website.

Voor vragen kunt u contact opnemen met het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving via telefoonnummer (0342) 495 335.

Barneveld, 3 november 2016