



(Gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan Eerste reparatieplan Buitengebied



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 27 september 2016 het bestemmingsplan "Eerste reparatieplan Buitengebied" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan

De gemeenteraad van Coevorden stelde het bestemmingsplan "Buitengebied Coevorden" op 9 december 2014 gewijzigd vast. Tegen dit besluit werden diverse beroepen ingediend. De afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State heeft op 16 maart 2016 (kenmerk 201501702/1/R4) uitspraak gedaan en het besluit van de raad van de gemeente Coevorden van 9 december 2014 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Coevorden" vernietigd, voor zover het betreft:

- a. De aanduiding "bouwvlak" voor het perceel Zweeloërstraat 20 te Noord-Sleen;
- b. Artikel 38, lid 38.2, aanhef en onder j, van de planregels (betreft Oostereind 31 te Erm).

Het nu vastgestelde "Eerste reparatieplan Buitengebied" voorziet in de reparatie van de door de Afdeling vernietigde onderdelen van het bestemmingsplan "Buitengebied Coevorden". Dit plan heeft dus uitsluitend betrekking op de percelen Zweeloërstraat 20 te Noord-Sleen en Oostereind 31 te Erm.

Gewijzigde vaststelling

Ten opzichte van het ontwerp is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Het betreft 2 ambtshalve aanpassingen:

- De archeologische dubbelbestemming binnen het gehele agrarische bouwvlak t.p.v. Zweeloërstraat 20 te Noord-Sleen is i.v.m. reeds uitgevoerd archeologisch onderzoek komen te vervallen;
- Er is een plaatje van het gewijzigd agrarisch bouwvlak Zweeloërstraat 20 Noord-Sleen toegevoegd aan de toelichting onder 6.1.

Wanneer en waar kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het bestemmingsplan en het raadsbesluit kunnen worden ingezien van **zaterdag november 2016 tot en met vrijdag 16 december 2016** tijdens de openingsuren van het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden, Kasteel 1 in Coevorden. Na telefonische afspraak is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst kan een mondelinge toelichting op de stukken worden gegeven (na telefonische afspraak mevr. P. Verwaal, team Omgevingsontwikkeling, telefoonnummer 14 0524).

U kunt het bestemmingsplan ook digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan IDN-nummer is: NL.IMRO.0109.100BP00025-0003.

Beroep

Een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij in een eerder stadium geen zienswijze naar voren heeft gebracht
- die het niet eens is met de bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen

kan van dinsdag 1 november 2016 tot en met maandag 12 december 2016 beroep instellen tegen bovengenoemd besluit bij de Afdeling Bestuursrechtsspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat het genomen



besluit mag worden uitgevoerd zolang niet een nieuw besluit is genomen, of door de Raad van State anders is beslist. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u, zolang er nog geen definitieve uitspraak over uw beroep is, bij afzonderlijke brief een voorlopige voorziening vragen aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Het is overigens verstandig om, voordat u beroep indient, informatie te vragen bij de gemeente. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen. U kunt hiervoor terecht bij het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden. Daar kunt u tevens informatie krijgen over het indienen van een beroepsschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

Coevorden, 5 november 2016

Het college van B&W voornoemd,

B.J. Bouwmeester,

Burgemeester

B.M. Romani

loco-secretaris