



Vaststelling bestemmingsplan 'Nieuwe Rijksweg 2b' te 's-Heer Arendskerke



Burgemeester en wethouders maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Nieuwe Rijksweg 2b' te 's-Heer Arendskerke op 13 oktober 2016 (gewijzigd) heeft vastgesteld.

Het ontwerp heeft betrekking op het wijzigen van de bestemming van het perceel Nieuwe Rijksweg 2b en het bouwen van een (extra) woning op dit perceel. Ten opzichte van het ontwerpplan is de volgende wijziging aangebracht:

- in het bouwvlak voor de nieuw te bouwen woning wordt een bebouwingspercentage van 40% opgenomen.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf 3 november 2016 gedurende zes weken ter inzage in het stadskantoor. Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPHH07-VG99 en tevens beschikbaar via www.goes.nl/bestemmingsplannen.

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken. Tegen de wijziging die bij de vaststelling in het bestemmingsplan is aangebracht, kan door alle belanghebbenden beroep worden aangetekend.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.