



Ontwerpbestemmingsplan 'De Baak 8'



Hendrik-Ido-Ambacht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf 3 november 2016 tot en met 14 december 2016 het ontwerpbestemmingsplan 'De Baak 8' met plan-identificatienummer NL.IMRO.0531.bp20DeBaak8-2001 ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan 'De Baak 8' biedt een juridisch-planologisch kader voor de ontwikkeling van een kleinschalig bedrijf op de achterzijde van het perceel De Baak 8. Deze ontwikkeling is reeds mogelijk gemaakt in het bestemmingsplan 'Ambachtsezoom', dat op 1 december 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld. Met de vernietiging van het voorgenoemde bestemmingsplan door de Raad van State is de grondslag voor de realisatie van het bedrijf op het voorgenoemde perceel komen te vervallen. Om de ontwikkeling alsnog mogelijk te maken, is een separaat (postzegel)bestemmingsplan opgesteld, dat uitsluitend toeziet op (de achterzijde van) het perceel De Baak 8.

Stukken ter inzage

Van 3 november 2016 tot en met 14 december 2016 ligt het ontwerpbestemmingsplan 'De Baak 8', inclusief de onderliggende stukken ter inzage. U kunt de betreffende stukken vinden op de volgende locaties:

1. De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn geplaatst op <http://ro.h-i-ambacht.nl/0531/8844FFB0-D0BE-450C-A89B-4425F6D00180/>.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl is het digitale ontwerpbestemmingsplan geplaatst. Dit kunt u vinden via het plan-identificatienummer NL.IMRO.0531.bp20DeBaak8-2001.
3. Een pdf-versie van het ontwerpbestemmingsplan hebben wij geplaatst op de gemeentelijke website, onder het kopje 'ik woon' → 'ruimtelijke plannen' → 'in procedure'.
4. De papieren versie van de stukken is tijdens de openingsuren in te zien in de hal van het gemeentehuis, Weteringsingel 1 te Hendrik-Ido-Ambacht.

Zienswijzen op ontwerpbestemmingsplan?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan 'De Baak 8'. Een zienswijze moet uiterlijk 14 december 2016 schriftelijk ingediend worden bij de gemeenteraad van Hendrik-Ido-Ambacht, Postbus 34, 3340 AA te Hendrik-Ido-Ambacht.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u uiterlijk 24 november 2016 een afspraak maken met mevrouw. J. van Boxel van de afdeling Beleid en Ontwikkeling op telefoonnummer (078) 770 2613.