



## [Afwijking bestemmingsplan omgevingsvergunning Zuster Wiekarthof 1 in Cothen]



[Afwijking bestemmingsplan omgevingsvergunning Zuster Wiekarthof 1 in Cothen

Het college van burgemeester en wethouders van Wijk bij Duurstede maakt bekend dat het

voornemens is een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van één woning aan de Zuster Wiekarthof 1 in Cothen. Het plan past niet in het geldende bestemmingsplan "Cothen": de woning past niet in het voorgeschreven bouwvlak.

De vergunning kan worden verleend met toepassing van het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), waarbij wordt afgeweken van genoemd bestemmingsplan.

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 27 oktober 2016 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis in Wijk bij Duurstede. Daarnaast zijn de stukken in te zien via de gemeentelijke website [www.wijkbijduurstede.nl](http://www.wijkbijduurstede.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (plan ID: NL.IM-RO.0352.cotwiekarthof1-pon1).

Website ruimtelijke plannen:

[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0352.cotwiekarthof1-pon1](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0352.cotwiekarthof1-pon1)

Website Planviewer:

<https://www.planviewer.nl/kaart?imro=NL.IMRO.0352.cotwiekarthof1-pon1>

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan eenieder, schriftelijk of mondeling, zienswijzen naar voren brengen bij burgemeester en wethouders. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer Erik Uittenbroek van het team Leefomgeving, telefoon 0343-595 595.

Vul hier de tekst in]

*[plaats] [datum ondertekening]*

*[functie][organisatie],*

*Namens deze:*

*[voornaam] [achternaam]*