



Vastgesteld bestemmingsplan "Nijnsel, uitbreiding bedrijventerrein"



Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 29 september 2016 het bestemmingsplan "Nijnsel, uitbreiding bedrijventerrein" (NL.IMRO.0846.BP2015NIJ02UBBTNIJ-vg01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Omschrijving bestemmingsplan "Nijnsel, uitbreiding bedrijventerrein"

Aan de noordzijde van de kern Nijnsel, aan de rand van het bedrijventerrein Nijnsel, ligt aan de Eimbert een korfbalveld. Dit korfbalveld wordt onttrokken aan de bestemming "sport" en er komt een bedrijfsbestemming op te liggen. Dit nieuwe bestemmingsplan maakt het mogelijk om bedrijvigheid toe te staan in de milieu categorieën 2 en 3. De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 4.185 m².

Wijzigingen

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan op onderdelen gewijzigd. Deze wijzigingen zijn opgenomen in verband met ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Meer informatie hierover is te vinden in het raadsbesluit, de nota van zienswijzen en wijzigingen en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Inzage

Vanaf donderdag 27 oktober 2016 tot en met woensdag 7 december 2016 ligt het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op het publieksplein van het gemeentehuis aan het Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend tussen 9.00 en 12.30 uur. U kunt het bestemmingsplan ook raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
3. iedere belanghebbende voor zover het beroep betrekking heeft op wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Een ingediend beroepschrift schorst niet de werking van het bestemmingsplan. U moet dan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit van de gemeenteraad omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan "Nijnsel, uitbreiding bedrijventerrein" treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn, naast het indienen van een beroep, een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.