



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Sikkel ten westen van 4 en 5, Hazerswoude-Dorp"

Alphen aan den Rijn

Burgemeester en wethouders van Alphen aan de Rijn maken ingevolge artikel 3:8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad op 13 oktober 2016 het bestemmingsplan "Sikkel ten westen van 4 en 5, Hazerswoude-Dorp" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het raadsbesluit tot vaststelling ligt samen met het bestemmingsplan en overige relevant zijnde stukken met ingang van donderdag 27 oktober 2016 voor een periode van zes weken (tot en met woensdag 7 december 2016) voor een ieder ter inzage ligt.

### **Het bestemmingsplan en haar grenzen**

Het plangebied van dit bestemmingsplan betreft een woningbouwlocatie van 2 woningen ten westen van Sikkel 4 en 5 in Hazerswoude-Dorp.

**Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan** In het vastgestelde bestemmingsplan is in artikel 3.3.1 van de bestemming Wonen een lid toegevoegd, luidende als volgt:

'het is verboden om aangebouwde bijbehorende bouwwerken ten westen van de twee bouwvlakken te gebruiken of te laten gebruik als woonruimte'.

### **Wanneer en waar kunt u het plan inzien?**

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken, ligt gedurende voornoemde termijn van tervisielegging op de volgende locaties ter inzage:

- Informatiebalie van het stadhuis, gemeente Alpen aan de Rijn. Stadhuisplein 1, Alphen aan den Rijn (voor actuele openingstijden; [www.alphenaandenrijn.nl](http://www.alphenaandenrijn.nl));
- Het bestemmingsplan "Sikkel ten westen van 4 en 5, Hazerswoude-Dorp" is digitaal in te zien op de gemeentelijke website [www.alphenaandenrijn.nl](http://www.alphenaandenrijn.nl);
- Het bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, is tevens digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via het zoekvak ID onder vermelding van NL.IMRO.0484.B143HDSikkeltw4en5-VA01.

### **Beroepsmogelijkheden en inwerkingtreding**

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet (tijdig) heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorts kan een belanghebbende gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen de door de raad bij vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen. Degene die beroep heeft ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Alphen aan den Rijn, 26 oktober 2016

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn