

## Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, Zuiderzeestraatweg 289



OLDEBROEK

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad op 29 september 2016 het bestemmingsplan Buitengebied, Zuiderzeestraatweg 289 ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is vastgesteld conform het hierop betrekking hebbende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

### Doel van het plan

Het bestemmingsplan Buitengebied, Zuiderzeestraatweg 289 heeft betrekking op functieverandering in het kader van Vrijkomende Agrarische Bedrijfsgebouwen. Hierbij zal de agrarische bebouwing op het perceel Zuiderzeestraatweg 289 te Oldebroek worden gesloopt. Als compensatie worden twee woningen toegevoegd te weten een vrijstaande woning met bijgebouw en een woning door splitsing van de aanwezige boerderij. De aanwezige bedrijfswoningen worden bestemd als burgerwoning. Om dit mogelijk te maken dient het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2007 te worden gewijzigd.

### Inzagetermijn

Van 19 oktober t/m 29 november 2016 liggen het vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit met bijbehorende stukken ter inzage. U kunt de stukken op de volgende manieren inzien:

1. Een bezoek aan het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek,
2. De gemeentelijke website, [www.oldebroek.nl](http://www.oldebroek.nl),
3. [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze site kunt u zoeken op identificatienummer of PlanID: NL.IM-RO.0269.BG140-VG01.

### Beroep bestemmingsplan

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 30 november 2016 tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking, nadat op het verzoek is beslist.

Het college van de gemeente Oldebroek, 18 oktober 2016.