



## Bestemmingsplan 'Leunseweg 16/16a Venray' (vastgesteld)



Burgemeester en Wethouders van Venray maken, gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de ter inzage legging bekend van het, door de gemeenteraad op 27 september 2016 vastgestelde bestemmingsplan:

### - Leunseweg 16/16a Venray (NL.IMRO.0984.BP 1 5014 - va 01)

De hockey club is voornemens haar huidige clubgebouw te vervangen. Het plan is om het clubgebouw iets verderop te bouwen zodat dit weer georiënteerd is op de hockeyvelden. Door een betere rangschikking van het gebouw op het terrein kan een extra inspeel/trainingsveld worden aangelegd. De grondoppervlakte van het nieuwe clubgebouw (475 m<sup>2</sup>) wordt iets kleiner dan die van het bestaande clubgebouw (circa 504m<sup>2</sup>). Het nieuwe bouwvlak is groter dan bestaande bouwvlak vanwege het nieuw te realiseren terras en om enige flexibiliteit te creëren voor de exacte situering. Om te voorkomen dat het nieuwe bouwvlak volledig wordt bebouwd is in de regels opgenomen dat maximaal 550m<sup>2</sup> van het bouwvlak mag worden bebouwd.

Het plan is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan.

Het vaststellingsbesluit met bijbehorende stukken ligt vanaf de dag na deze publicatie voor een ieder ter inzage in het klantencontactcentrum gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 in Venray. Gemeente Venray werkt op afspraak. Voor de inzage adviseren we u vooraf telefonisch een afspraak te maken. De stukken liggen voor u klaar op de gewenste datum en tijdstip. Er is dan ook iemand beschikbaar om eventuele vragen te beantwoorden. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met het klantencontactcenter Venray via telefoonnummer 0478-523333.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de hier bijbehorende stukken zijn beschikbaar gesteld en verbeeld op [www.venray.nl](http://www.venray.nl) > Actueel > Stukken ter inzage. Hier vindt u de directe links naar de bestanden. Tevens kunt u het vastgestelde bestemmingsplan raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op het gemeentehuis (digitaal en op papier).

De beroepstermijn loopt van 14 oktober tot en met 24 november 2016 (zes weken).

Tijdens de beroepstermijn kunt u beroep indienen tegen het bestemmingsplan en een eventuele aanwijzing bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) wanneer u:

- belanghebbende bent die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen;
- belanghebbende bent en er sprake is van een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht



- 
- de gronden van het beroep.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op het verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift.