



Gewijzigd vastgesteld 1e herziening bestemmingsplan 'Maasboulevard', locatie Watertoren



Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht maken bekend dat de gemeenteraad van Zwijndrecht op 27 september 2016 de 1^e herziening bestemmingsplan 'Maasboulevard', locatie Watertoren gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit besluit volgt op de tussenuitspraak van 26 april 2016 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Deze tussenuitspraak gaat over het vaststellingsbesluit van 31 maart 2015 van het genoemde bestemmingsplan.

De Afdeling heeft de gemeenteraad opgedragen, met inachtneming van hetgeen is overwogen, een nieuw besluit te nemen en bepaalde tevens dat voor de hernieuwde vaststelling afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet toegepast hoefde te worden. Er heeft dan ook geen ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen en er konden geen zienswijzen worden ingediend. Op slechts enkele onderdelen is, op grond van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen zoals verwoord in de oplegnotitie behoort als bijlage bij het nieuwe vaststellingsbesluit. De wijzigingen zijn verwerkt in de regels van het bestemmingsplan.

Inzage

Het gewijzigde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf 13 oktober 2016, gedurende 6 weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht, geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00. Het bestemmingsplan is ook in te zien op www.zwijndrecht.nl (onder ruimtelijke plannen → bestemmingsplannen → bestemmingsplannen in procedure) en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in worden gesteld door:

1. belanghebbenden die eerder beroep hebben ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van 31 maart 2015, uitsluitend voor zover die beroepsgronden door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in haar uitspraak van 26 april 2016 gegrond zijn verklaard; en
2. belanghebbenden wiens belang rechtstreeks is getroffen door de aangebrachte wijziging(en) in het opnieuw vastgestelde plan.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over de hoogte hiervan kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Zwijndrecht, 12 oktober 2016