

Bestemmingsplan 'Wilnis, Amstelkade 72' ongewijzigd vastgesteld



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad van De Ronde Venen op 22 september 2016 het bestemmingsplan 'Wilnis, Amstelkade 72' (met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPP019wilnisamst72-va01) ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 14 oktober 2016 gedurende zes weken ter inzage en zijn op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie ligt ter inzage bij de balie Omgevingszaken; op de begane grond, in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadtdlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U kunt een afspraak maken door te mailen naar E.omgevingszaken@derondevenen.nl of te bellen met T. 0297 29 16 16.
- De verbeelding van het authentieke vastgestelde plan is interactief te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.
- De authentieke planbestanden kunt u downloaden van de volgende bestandslocatie: <http://ro-online.robeheer.nl/0736/manifest.html>.
- U kunt het plan ook inzien via www.derondevenen.nl of <http://0736.ropubliceer.nl>.

Inhoud

Het bestemmingsplan 'Wilnis, Amstelkade 72' heeft betrekking op het corrigeren van het bestemmingsplan ter plaatse van de **Amstelkade 72, 3648 KAWilnis**. Per abuis is voor de betreffende locatie in het vigerende bestemmingsplan, Buitengebied De Ronde Venen, geen woonbestemming opgenomen, waardoor de bestemming 'Agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurwaarden' van toepassing is. In het bestemmingsplan dat hier aan voorafging was het perceel wel voorzien van een woonbestemming waarbinnen één woning was toegelaten. Het vastgestelde bestemmingsplan heeft tot doel het geldende bestemmingsplan te repareren door een nieuwe passende woonbestemming juridisch-planologisch vast te leggen.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het bestemmingsplan bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden voor zover het een wijziging betreft bij die bij vaststelling in het bestemmingsplan is aangebracht;
- belanghebbenden die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt bij de gemeenteraad;
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig zienswijzen kenbaar te maken bij de gemeenteraad.

Voor het instellen van een beroep is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Hiertoe dient naast beroep tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening te worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is separaat een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding van het besluit

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State treedt het besluit niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.