



Vastgesteld bestemmingsplan "Venrayseweg 151 Horst", gemeente Horst aan de Maas

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

(NL.IMRO.1507.HOVENRAYSEWEG151-BPV1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan "Venrayseweg 151 Horst" (NL.IMRO.1507.HOVENRAYSEWEG151-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 22 december 2015 gewijzigd is vastgesteld.

Dit ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Venrayseweg 151 in Horst. De locatie ligt aan de westzijde van de Venrayseweg, parallel aan de Rijksweg A73.

Het belangrijkste doel van het bestemmingsplan is het omzetten van een tijdelijke vergunning voor een vakantievilla naar een permanente vergunning, het omzetten van een bijgebouw naar een vakantiewoning en het omzetten van een bijgebouw naar een vakantiewoning.

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan hebben met name betrekking op het ontbreken van een afstandsgrens tussen de paardenstallen en de woningen in de omgeving. Op de verbeelding is de volgende zone toegevoegd 'specifieke bouwaanduiding - stalruimte en mestopslag uitgesloten'. Aan deze zone wordt in de regels een artikel toegevoegd waaruit blijkt dat paardenstallingen uitsluitend mogen worden opgericht buiten deze zone.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst (van 5 februari 2016 t/m 17 maart 2016). Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

- die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening



Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij Team Vergunningen, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.