



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Achter de Hoven 4 Maasbree



Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 13 september 2016 het bestemmingsplan Achter de Hoven 4 te Maasbree gewijzigd heeft vastgesteld.

De ambtshalve wijzigingen hebben betrekking op tekstuele aanpassingen in de toelichting van het bestemmingsplan en op het bouwvlak. Dit als gevolg van enkele wijzigingen in het ontwerp van de uitbreiding van het gebouw.

Gedeputeerde Staten van Limburg heeft, in afwijking van artikel 3.8, lid 4 Wro, ingestemd met de vroegere publicatie van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Achter de Hoven 4 Maasbree'.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied Achter de Hoven 4 te Maasbree. Het bestemmingsplan betreft de wijziging van het bestemmingsplan zodat een gezondheidscentrum gevestigd kan worden. Daarnaast vindt er een uitbreiding van het gebouw plaats; dit wordt ook meegenomen in dit bestemmingsplan.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit, de bijbehorende omgevingsvergunning en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het IDN-nummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1894.BPL0140-VG01;

- Een papieren versie van het vastgesteld bestemmingsplan ligt ter inzage in het gemeentehuis bij de publieksbalie;

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van 6 oktober 2016 tot en met 16 november 2016.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij niet redelijkerwijs in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Daarnaast kunnen belanghebbenden tijdens de ter inzageperiode beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening (lees: schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.



Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Ingrid Korten-Hanssen of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 5 oktober 2016