



## TERINZAGELEGGING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN ZUIDERGRACHT ZUIDERKADE, ASSEN



Burgemeester en wethouders van Assen maken, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 22 september 2016 het bestemmingsplan "Zuidergracht Zuiderkade", met identificatienummer NL.IMRO.0106.08BP2016224B-C001, heeft vastgesteld.

### ***Inhoud bestemmingsplan en begrenzing plangebied***

In juni 2013 is het bestemmingsplan Kloosterveen 2012 vastgesteld door de gemeenteraad. Voor de nog niet gerealiseerde delen van Kloosterveen is bij het opstellen van het bestemmingsplan uitgegaan van de mogelijkheden die het vigerend planologisch regime bood, zijnde het uitwerkingsplan Kloosterveen. Voorliggend plan betreft een concrete uitwerking ten behoeve van twee-onder-een-kap en vrijstaande woningen in de buitenring. Een typologie dat op de bedoelde locatie niet was voorzien. Daarnaast passen enkele kavels niet geheel binnen het bestemde bouwvlak voor woningbouw.

Met onderhavige herziening is het bestemmingsplan Kloosterveen 2012 herzien voor de betreffende percelen gesitueerd aan de Zuidergracht en Zuiderkade.

### ***Waar kunt u het bestemmingsplan inzien?***

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt vanaf 6 oktober 2016, gedurende zes weken, ter inzage bij de balie Bouwen, Wonen & Ondernemen in het Stadhuis, Noordersingel 33. U kunt het plan ook raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### ***Beroep***

Vanaf de eerstvolgende dag na de dag van terinzagelegging (vanaf 7 oktober 2016 gedurende zes weken) kan beroep worden ingesteld door:

- diegenen die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.