



Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 4 (Landgoed Klein Oosterhout)'



Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met **ingang van 29 september 2016** (vanaf donderdag) gedurende **zes weken**, voor eenieder **ter inzage** ligt het door de gemeenteraad op 20 september 2016 genomen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 4 (Landgoed Klein Oosterhout)' (NL.IMRO.0826.BSPHz4BG2013-VA01), met de hierbij behorende stukken.

Alle stukken kunnen worden ingezien bij het informatiecentrum in het stadhuis, Slotjesveld 1 te Oosterhout en kunnen ook geraadpleegd worden op de website van de gemeente www.oosterhout.nl of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 4 (Landgoed Klein Oosterhout)' heeft betrekking op de locatie Klein Oosterhout 17 te Dorst. Het voorziet in de ontwikkeling van een landgoed van 10 ha, met daarbinnen 3,5 ha natuur en de toevoeging van één woning en de heroprichting van een bestaande voormalige agrarische bedrijfswoning, in een grotere omvang, als een landgoedwoning.

Tegen het ontwerpplan is geen zienswijze ingediend. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling geen wijzigingen aangebracht in dit bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp van dit plan, zoals dat eerder ter inzage heeft gelegen.

Beroep

Vanaf de dag na ter inzage legging van de stukken (**vanaf vrijdag 30 september 2016**) kan gedurende 6 weken (**dus tot vrijdag 11 november 2016**) beroep worden ingesteld tegen het gewijzigde besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan door een belanghebbende, voor zover deze kan aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep als het verzoeken om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Oosterhout, 28 september 2016